

Bericht über die Sitzung des Technischen Ausschusses am 12. November 2019

TOP 1

Einwohnerfragestunde

keine Anfragen

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

keine Bekanntgaben

TOP 3

Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung im Untergeschoss und Doppelgarage auf dem Grundstück Herdweg 9, Flurstück-Nr. 5690/4

hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Herdweg“

Von den Eigentümern des Grundstücks Herdweg 9 ist der Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und einer Doppelgarage beabsichtigt. Mit dem Ausbau des Herdweges und den erforderlichen Erschließungsarbeiten wurde vor kurzem begonnen. Abweichend von den Festsetzungen des maßgeblichen Bebauungsplanes „Herdweg“ ist bei dem Bauvorhaben eine Überschreitung der Baugrenze nach Nordwesten vorgesehen. Aufgrund der geringfügigen Abweichung bestanden zu dem Vorhaben keine Bedenken. Nach kurzer Diskussion über die Beurteilung der Gebäudehöhen in dieser Hanglage, beschlossen die Mitglieder des Technischen Ausschusses einstimmig, zu der erforderlichen Befreiung das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Die Baurechtsbehörde hatte eine entsprechende Befreiung in Aussicht gestellt.

TOP 4

Information über weitere Bauvorhaben

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses nahmen von 8 Bauvorhaben Kenntnis, die ohne vorherige Beratung im Gremium direkt an die Baurechtsbehörde der Stadt Mössingen zur Genehmigung weitergeleitet werden konnten.

TOP 5

Verschiedenes und Bekanntgaben

keine Bekanntgaben

TOP 6

Einwohnerfragestunde

keine Anfragen